



hallesaale
HÄNDELSTADT



Zukunftswerkstatt Kröllwitz

13. November 2018



Ablauf

EINFÜHRUNG

BAUPROJEKTE

Bürgerinitiative Sandbirkenweg

Bürgerinitiative Wildentenweg

VERKEHR



hallesaale
HÄNDELSTADT

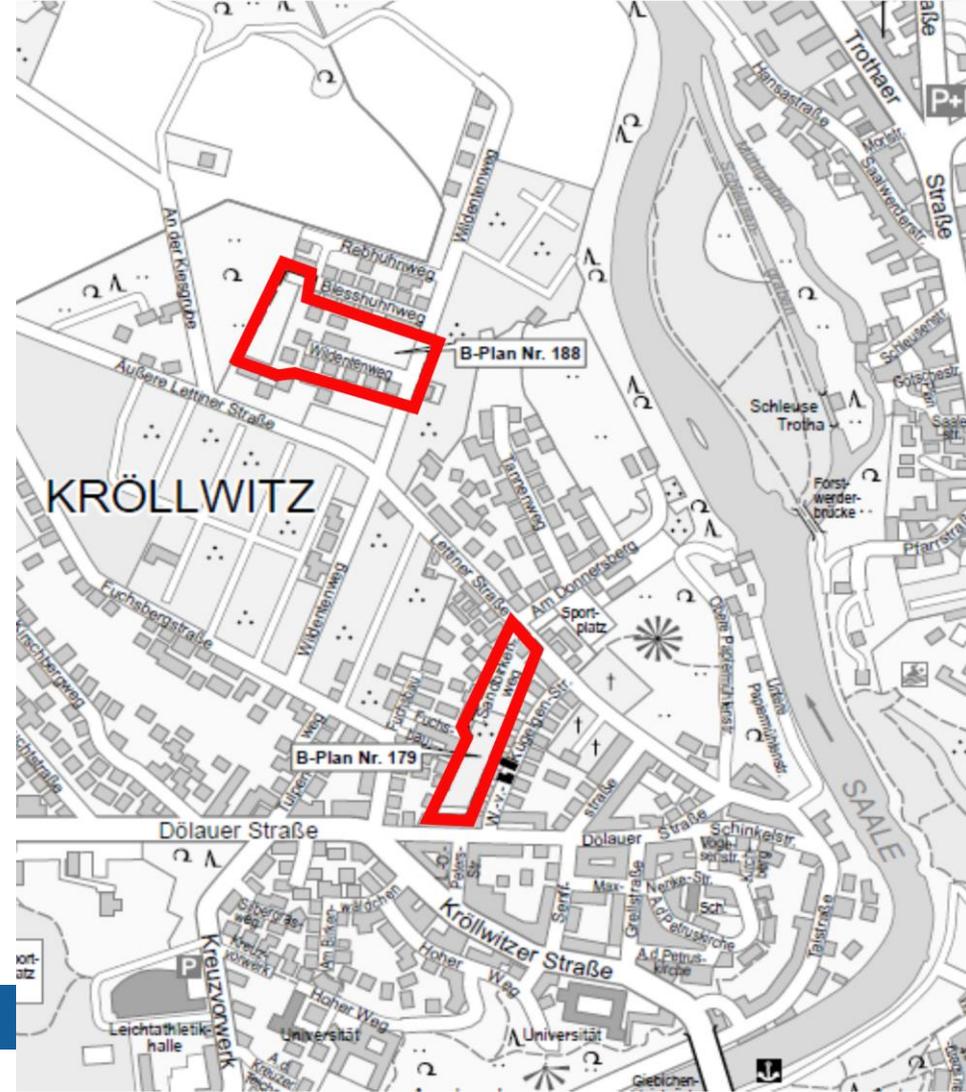
EINFÜHRUNG





Wohnbauflächen- Entwicklung

- Abwägung u. a. im B-Plan
- Beschluss durch Stadtrat
- Öffentliches Interesse an weitere Wohnflächen
- Abwägung der Interessen



Ablauf eines Regel-Bebauungsplanverfahrens



- ▼ Aufstellungsbeschluss des Stadtrates
- ▼ Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
- ▼ Entwurf und Offenlagebeschluss des Stadtrates
- ▼ Offenlage mit Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
- ▼ Abwägung der Stellungnahmen
- ▼ Abwägungs- und Satzungsbeschluss des Stadtrates
- Bekanntmachung / Rechtsverbindlichkeit



hallesaale
HÄNDELSTADT

BAUPROJEKTE





Vorschlag der Bürgerinitiative Sandbirkenweg



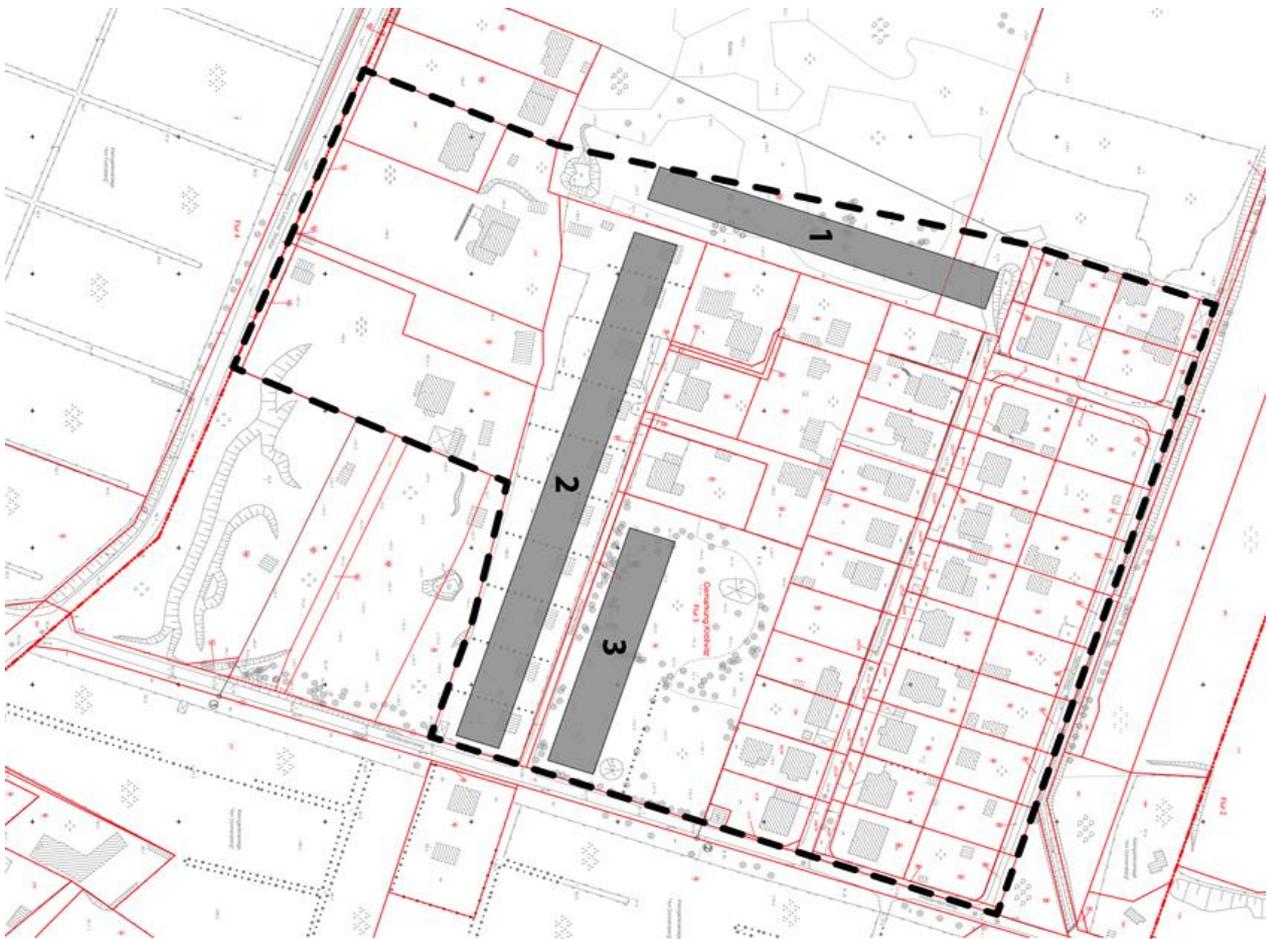


Vorschlag der Bürgerinitiative Wildentenweg

Baufelder für eine einreihige Bebauung

Vorhaben: B-Plan Nr. 188 „Kröllwitz, Wohnbebauung Wildentenweg“

Stand: 7. November 2018





hallesaale
HÄNDELSTADT

VERKEHR





Verkehrsuntersuchung Kröllwitz

Hinweise aus der Zukunftswerkstatt am 20.08.2018

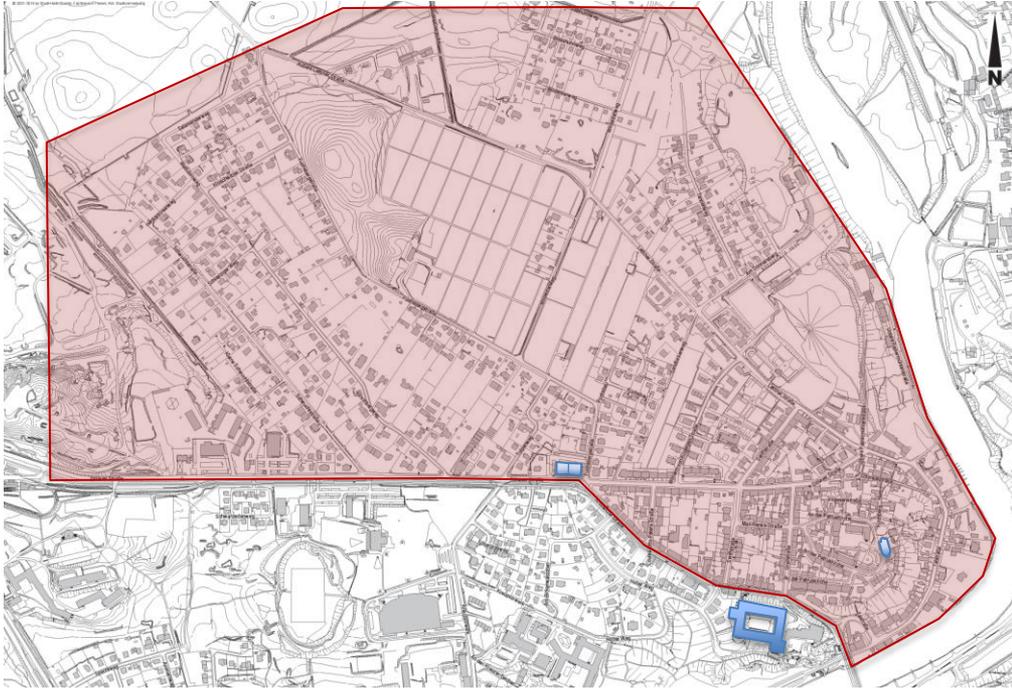
- Überlastung im Hauptnetz Dölauer Straße/Kröllwitzer Straße
- Wartezeiten bei Ausfahrt aus dem Gebiet
- ruhender Verkehr, zugeparkte Straßen im Gebiet
- Verkehrsorganisation, Einbahnstraßenregelung

Verkehrsuntersuchung Kröllwitz

Untersuchungsgebiet/Aufgabenstellung



hallesaale
HÄNDELSTADT



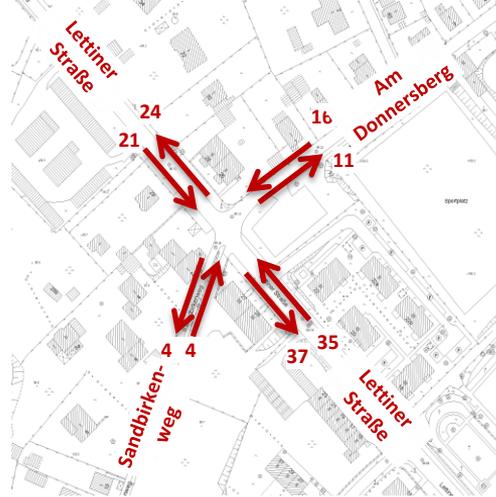
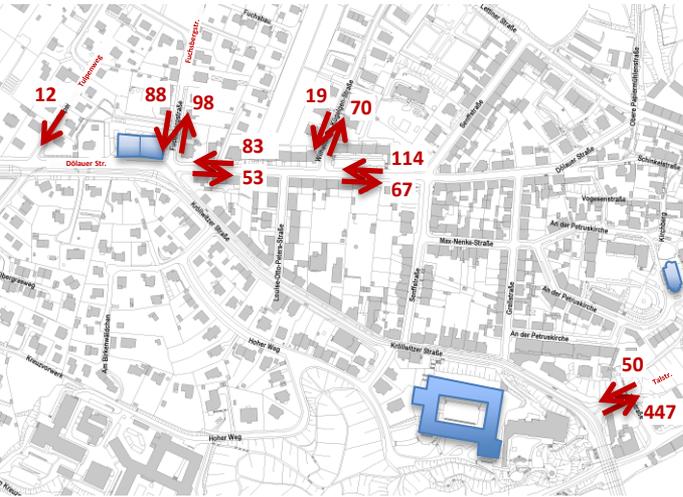
- Analyse der vorhandenen Verkehrssituation
 - Verkehrsbelastung
 - Verkehrsorganisation
- Verkehrserzeugung durch neue Bebauung im Gebiet ermitteln
- Erarbeitung von Lösungsvorschlägen bezüglich:
 - Parken
 - Abbiegeverbote
 - Einbahnstraßen

VERKEHR



Verkehrsuntersuchung Kröllwitz

Anbindung an das Hauptnetz



- aktuelle Zählungen (Spitzenstunde Nachmittag)
 - Dölauer Str./Kröllwitzer Str./ Fuchsbergstr.
 - Dölauer Str./Wilhelm-von-Kügelgen-Str.
 - Dölauer Str./Tulpenweg
 - Kröllwitzer Str./Talstr.
 - Lettiner Straße/Am Donnersberg/ Sandbirkenweg
- während Grünphase kompletter Abfluss der Fahrzeuge aus den Nebenstraßen



Verkehrsuntersuchung Kröllwitz

Zeitschiene

- Bestandsaufnahme wird derzeit durchgeführt
- Erarbeitung von ersten Lösungsansätzen bis Ende Dezember 2018
- Abstimmung in Verwaltung und mit der Polizei Anfang 2019
- Beratung mit Bürgern im Frühjahr 2019