



**Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO Immobiliendarlehensvermittler**

**Antragsteller/in:** Juristische Person (z. B. GmbH, AG)

**1. Antragsteller/in**

Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform

Registergericht und -nummer

Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung

PLZ

Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Gewerbliche Niederlassungen in den letzten fünf Jahren (*von - bis, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort*)

**2.1 Angaben zur Person der/des gesetzlichen Vertreter/s**

(*bei mehreren gesetzlichen Vertretern bitte Beiblatt verwenden*)

Familienname

Vorname (*Rufname bitte unterstreichen*)

Geburtsname (*nur bei Abweichung*)

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Anschrift derzeitiger Hauptwohnsitz (*Straße, Hausnummer*)

PLZ

Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Hauptwohnsitze in den letzten fünf Jahren (*von - bis, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort*)



#### 4. Angaben zu gewerberechtiglichen Erlaubnisverfahren:

Ist die jur. Person bereits im Besitz einer Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit nach § 34c Abs. 1 Satz 1 GewO? ja nein

Falls ja, mit welchen Tätigkeiten, Ausstellungsdatum und zuständige Stelle:

--

#### 5. Ist eine Tätigkeit als Honorar-Immobilardarlehensberater nach § 34i Abs. 5 GewO vorgesehen?

ja nein

#### 6. Ist eine Tätigkeit als gebundener Immobiliardarlehensvermittler vorgesehen?

ja nein

Wenn ja, für welches Unternehmen?

Unternehmen
Straße, Hausnummer
PLZ, Ort

#### 7. Erforderliche Unterlagen

##### 7.1 Auskunft aus dem Bundeszentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart O) für

- alle nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftsvertrag vertretungsberechtigten Personen (Geschäftsführer, Vorstand) und, soweit vorhanden,
- den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten

liegt bei wird nachgereicht

##### 7.2 Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9) sowohl für

- alle nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftsvertrag vertretungsberechtigten Personen (Geschäftsführer, Vorstand) und, soweit vorhanden,
- den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten sowie
- die juristische Person selbst

liegt bei wird nachgereicht

**Hinweis:** Bei der Beantragung ist die genaue Anschrift der zuständigen Erlaubnisbehörde sowie der Verwendungszweck „Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 S. 1 GewO“ anzugeben. Die Auskünfte dürfen nicht älter als drei Monate sein.

##### 7.3 Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes sowohl für

- alle nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftsvertrag vertretungsberechtigten Personen (*Geschäftsführer, Vorstand*) und, soweit vorhanden,
- den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten sowie
- die juristische Person selbst

**Hinweis:** Die Bescheinigung darf nicht älter als drei Monate sein und ist im Original zu vorzulegen.

##### 7.4 Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis des Vollstreckungsgerichts (§ 882b ZPO)

##### 7.5 Bescheinigung des Insolvenzgerichtes (Auszug aus dem Insolvenzverzeichnis § 26 Abs. 2 InsO)

##### 7.6 Bescheinigung über den Bestand einer Berufshaftpflichtversicherung für die juristische Person sowie Personenhandelsgesellschaften, in denen diese tätig ist, nach § 34i Abs. 2 Nr. 3 GewO

Bei Tätigkeit im Ausland muss die Versicherung für das gesamte Gebiet der Mitgliedstaaten der Europäischen Union und der anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum gelten.

**7.7 Sachkundenachweis** mit der erfolgreich abgelegten Sachkundeprüfung (§ 34i Abs. 2 Nr. 4 GewO)  
oder  
**eine gleichgestellte Berufsqualifikation**

**Hinweis:** Der Sachkundenachweis ist grundsätzlich für alle nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftsvertrag vertretungsberechtigten Personen vorzulegen. Soweit Berufserfahrung zu belegen ist, reichen Sie bitte die Nachweise in Kopie ein.

**7.8 Auszug aus dem Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister (*aktuelle Kopie*) bzw., falls sich die Gesellschaft in Gründung befindet, der Gesellschaftsvertrag**

**Datenschutzrechtlicher Hinweis:**

Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung benötigt. Ihre Erhebung erfolgt gemäß § 13 Bundesdatenschutzgesetz, den einschlägigen landesrechtlichen Datenschutzvorschriften und § 34i GewO.

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum, Unterschrift